

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Modernizace sauny

Hospodářský pavilon MŠ

b) místo stavby

MŠ Srbská 431/3

Ostrava - Výškovice

c) předmět projektové dokumentace

Oprava ZTI, elektroinstalace a stavebních úprav - provedení podlah - dlažba a obkladů stěn v 1.NP sauna, ochlazovna, odpočívárna a šatny .

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení, místo trvalého pobytu

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba)

c) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba)

Statutární město Ostrava, MOB Ostrava - Jih

IČ 00845451

Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání

wamp in, s.r.o., IČ 25358928, Slavíkovců 15 A,

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

b) jméno, příjmení, hlavního projektanta

Ing. Miroslav Pytel

seznam autor. osob ČKAIT č. 1100760

A.2 Seznam vstupních podkladů

1/ částečná původní dokumentace

2/ fotodokumentace

Způsob provedení stavby : dodavatelsky

Termín zahájení a

dokončení stavby : 2017 dle určení vlastníka

Celkové náklady stavby : viz. rozpočet

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

a) Technická zpráva

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění zákonů č. 362/2007 Sb. č. 189/2008 Sb. a č. 223/2009 Sb.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební i provozní činností, musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech, vč. předpisů vydaných k jeho provedení. V rámci oznámení užívání stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem.

Stavbou dotčená zeleň bude vyčištěna od zbytků hmot, srovnána s okolním terénem, oseta parkovou travní směsí v místě případného zařízení stavby (skládky, parkování).

Navržené stavební práce jsou udržovacího charakteru a bez změny dispozice. Místnosti jsou přirozeně odvětrány okny, propojeny větrací mřížkou do sousední místnosti stávající řešení.

Bourací práce

- kompletní demontáž zařizovacích předmětů a dotčených rozvodů ZTI, EL.
- demontáž sklobetonové dělicí příčky
- vybourání přízdívek v místě výměny kanalizačních stupaček
- demontáž označených dveřních křídel vč. oc. zárubní
- demontáž vybavení sauny lavice, podhled, obložení vč. pomocné k-ce roštu a izolace vč. očištění beton. ploch
- demontáž saunových kamen vč. strojního vybavení
- vybourání betonového stupínku v místnosti č. 9
- vybourání obkladu dotčených stěn výšky 2,0m
- demontáž oken v sauně
- demontáž parapetů oken
- demontáž vybavení šatny pro zpětné použití
- demontáž žaluzií pro zpětné použití
- demontáž PVC vč. soklu a odstranění lepidla
- vybourání podlahy
 - keramická dlažba
 - maltové lože
 - cementový potěr spádový 30 až 50mm
 - beton. mazanina 70mm
 - hydroizolace (předpoklad)
 - podkladní beton se sítí 100mm
- v místě trasy ležaté kanalizace vybourání v celé skladbě
- celoplošné oškrábání maleb stěn (nad obkladem) a stropů
- opálení olejového nátěru v 1,2m

Stavební úpravy

- sklobetonová dělicí příčka, kotvení do navazujících k-cí stropu, vyzdívky a příčky
 - speciální rychleschnoucí malta k montáži luxfer a pozinkovaná výztuž do spár
 - ukončovací nerez profil Z/1luxfera 190x190x80mm v barevném dezénu

- provedení obkladů do výšky - 2,0m a na SV místnosti, velikosti 100/100mm (bazén), 300/600 mm a mozaikových setů 300/300mm
 - u sprch a stěny bazénů **opatřeny hydroizol. nátěrem** vč. použití speciálních tvarovek u bazénů a sprch (vnější, vnitřní rohy, sokly)
 - použití spec. lepidla i spárovací hmotyobklady v rozličném barevném provedení
(dvě barvy dle výběru zástupce uživatele, projektanta)

- nová podlaha v

A keram. dlažba 200/200mm
flexibilní lepicí tmel a spárovací hmota
hydroizol. nátěr s vytažením na stěny (výška 150mm)
samonivelační stěrka
cementový potěr 50mm dle skutečnosti
stávající beton podlaha

- vložení pásky do tmele styk podlaha - stěna, vnitřní svislé rohy

- nová podlaha v bazénu, sprchách

B dlaždice glazovaná hutná (speciální řada pro prostředí bazénů)
tvarovky průběžná hrany vnitřní, vnější
sokl s požlábkem-vnitřní, vnější roh
Rozměr (mm): 98 x 98 x 6
Rozměr (mm): 198 x 198 x 7
Povrch: matný, reliéfní
Barva: světle modrá
Protiskluznost: R10|B
flexibilní lepicí tmel a spárovací hmota
- hydroizolační nátěr podlah a stěn
hydraulicky velmi rychle tuhnoucí hydroizolační stěrka, vhodná pro izolaci bazénů, vodonepropustnost pro tlakovou vodu až 15 m vodního sloupce, přemostňuje trhliny větší než 1 mm, odolná proti mrazu, stárnutí a UV záření.
samonivelační stěrka
cementový potěr 30 - 50mm dle skutečnosti
stávající beton podlaha

- skl. A, B dobetonování v místě ležaté kanalizace v původní skladbě vč. řádného provedení hydroizolačního nátěru nad podkladním betonem

- nová podlaha v místnostech č. 3 a 5

C vinylové dílce - heterogenní podlahovina vč. soklových lišt

dílce 900x300mm tl. 2mm, dekor dřeva
disperzní lepidlo s vysokou počáteční lepidlostí
samonivelační stěrka

- v místě přechodu na dlažbu nerez lišta U (v místě dveří)

- celoplošné přeštudování stěn nad obkladem a stropů
- vyrovnaní podkladu po olejovém nátěru
- kompletační práce po ZTI a EL
- malby stěn a stropů v pastelových odstínech
- v místnosti bazénu a sprch použít barvu vhodnou do vlhkého prostředí a zároveň paropropustnou
- v místnosti č.3 do výšky 1,2m omyvatelná barva
- zdravotnická samostatná část D.1.4 a/
- elektroinstalace samostatná část D.1.4 e/

Výrobky

- **odk. 1** stávající plastová okna 1200/700mm/2ks s izolačním dvojsklem, budou přesklena a provedeno nové zalištování
nově navrženo izolační dvojsklo sklo s bezpečnostním sklem (ESG)
- **odk. 2, 3, 4** dveře do oc. zárubně HPL (klika-klika, zámek)
bez prahů, ukončení dlažby nerezovou L lištou
nerezové piktogramy na dveře s označením místnosti
- **odk. 5** posuvné celoprosklené dveře vč. posuvnému systému
sklo satinato bílé kalené min. tl. 8 mm (bezpečnostní)
oboustranné madlo z nerezové oceli
mušle kulatá nerez úchytka
kompletní dodávka vč. posuvného systému
- sestavení včetně vodící podlahové záložky a kolejnicový systém vysoké kvality z nerezové oceli
- **odk. 6** dveře do sauny celoprosklené, olšový masivní rám, kalené 8mm sklo odstín satinato, chromované panty. Oválné chromované madlo. Vnější rozměr rámu je 69x189 cm, hloubka dveří 9,2 cm.
madlo rozteč 300mm nerez, celková délka 500mm a průměr madla 30mm
- obložky na dveřní otvor mezi místn. č. 3 a 5
- zpětná montáž vybavení šatny
- madla nerez **Z/2** s přírubou určené k uchycení k okraji bazénu. Uchycení bez zabetonování za kulatou přírubu pomocí vrutů. Madlo z nerezové oceli AISI304 pr.43mm umístění u okna

- **T/2 kryt těles ÚT** a opláštění parapetní desky š 450mm vč. svislé části materiál dvířek např. MDF desek potažených fólií tl. 18mm s ABS hranou v barevných dekorech dle obkladu

- tělesa ÚT

- demontáž 1ks litinového tělesa ÚT vč. vypuštění systému a zkoušek

původního tělesa Slavia 8/500/200, 22°C bude nahrazeno koupelnovým vertikálním tělesem V/2 typ K20V 2000-0514 (výška 2m, šířka 514mm)

a výměna rozvodu u tohoto tělesa, přípojka Cu 15x1, na výšku místnosti

- **Z/5** odstranění stávajících nátěrů dotčených těles vč. napojovacího potrubí

nový syntetický nátěr 1x zákl. + 2x vrchní, email odstín

Použití - speciální email syntetický vhodný pro nátěr teplovodního potrubí

- výměna **vybavení sauny** - obklad stěn, podhled, podlaha a lavice v stávající dispozici

materiál palubky 150x90mm olše černé ve zpracování termowood

(dřevo s charakteristickým aroma, voní po tepelném procesu z autoklávů) vč. materiálu na rošt, pomocné k-ce a ukončovacích lišt

Izolace - PUR, AL 40mm

Izolace do sauny s velkou izolační schopností $U = 0,024 W/m^2K$, Panely neabsorbují vzdušnou vlhkost. Vzhledem k uzavřené buněčné struktuře tento materiál neabsorbuje ani nepřenáší vodu. Balík obsahuje 10 desek o celkové ploše 7,81m². Izolace je již z výroby opatřena odrazovou AL vrstvou. Rozměr jednotlivých desek v balení je 1250 x 625 mm. Izolace PUR 40 mm

- mont. a dodávka **saunových svítidel**

Saunové světlo se stínítkem - nerez

2ks

Světlo do sauny obsahuje kovový kryt (nerez) s dřevěnými prvky, montážní rámeček, světlo s krytím IP44 se skleněným krytem a objímkou. Světlo je vybavené závitkem pro standardní žárovku se závitkem E14.

Led pásek vč. transformátoru

dl. 5m/1ks

určený do sauny

- **výměna kamen**

V/1 saunová kamna 18kW s digitální regulací S500 a rozvodnicí

Elektrická celonerezová kamna určená pro veřejné sauny s vysokou účinností přeměny elektrické energie na tepelnou. Vzhledem k velkému množství akumulčních kamenů je udržovaná teplota v sauně rovnoměrná a nedochází k přehřívání vzduchu a následnému úbytku kyslíku.

Součástí kamen 8m kabelu 5x2,5 SIHF, 20 kg kamení pro akumulaci

v=73 x š=78 x hl 39 cm

vč. saunový regulátor S500 vč. rozvaděče

nerezový koš s miskou na vonné esence, ochranná madla kamen

Poznámka

přívod 3 x 32 A, 5 x 6 CYKY, proudový chránič 30 mA pro napojení kamen je součástí D.1.4 e)

Podružný rozvaděč RRS (dodávka kamen), prostupy do prostoru sauny (chráničky) - 2 x ke kamnům, 1 x k čidlu a 2 x k osvětlení) a od silové části regulátoru vstup k ovládacímu panelu regulace. Prostupy zajistí stavba a kabeláž součástí dodávky kamen.

V Ostravě 20.02.2017

Vypracoval : Ing. Vlasta Vargová